



RZECZOZNAWSTWO I DORADZTWO TECHNICZNE -
ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
mgr inż. Jerzy Benedyk



BIEGŁY SĄDU OKRĘGOWEGO w OPOLU – W ZAKRESIE TECHNOLOGII I WYCENY
MASZYN, MECHANIZACJI ROLNICTWA, MASZYN BUDOWLANYCH
BIEGŁY SKARBOWY Z LISTY IZBY ADMINISTRACJI SKARBOWEJ w OPOLU
UPRAWNIONY RZECZOZNAWCA STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH
I MASZYNOWYCH oraz BIEGŁYCH „POLEKSMOT” w KATOWICACH – nr uprawnień : 2573
RZECZOZNAWCA SIMP nr uprawnień : 9356. b. RZECZOZNAWCA SITR nr uprawnień : 104/OP/11
**FIRMA FRANCHISINGOWA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW
MECHANIKÓW POLSKICH (NR KONCESJI ZARZĄDU GŁÓWNEGO SIMP : 43)**

NIP : 754-020-05-16

45 - 267 OPOLE

phone : 77-4553- 094

ul. Grota - Roweckiego 11E/5

kom: 601-553-094

BIURO :

46 – 042 SZCZEDRZYK, ul. Szkolna nr 9

e-mail : opole.rzeczoznawcy@gmail.com

www.rzeczoznawcy.opole.pl

WYCENA Nr: 001/029/2024

z dnia: 2024/06/01

Biegły sądowy : mgr inż. Jerzy Benedyk- rzeczoznawca POLEKSMOT Katowice

Zleceniodawca: Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Opolu - Tomasz KONDZIELA

Adres: ul. Kościuszki nr 17/14, 45-062 OPOLE

Zlec. pismo, znak: GKm-33/24

z dnia: 2024/05/08

Właściciel: Ryszard, Paweł KOCIOK

Adres: ul. Dąbrowa 1, 46-080 CHRÓŚCICE

Dokument: Dowód rejestracyjny seria: DRBAP numer: 1385315

Sygnatura akt: GKm-33/24

Zadanie: Określenie szcunkowej wartości rynkowej ciągnika rolniczego dla potrzeb prowadzonego postępowania egzekucyjnego przez Komornika Sądowego.

PODSTAWA WYCENY

- Zlecenie Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Opolu Pana Tomasza KONDZIELI na sporządzenia wyceny znak GKm-33/24 z dnia 08.05.2024r,
- Oględziny ciągnika przeprowadzone w dniu 29.05.2024r. na terenie siedziby Zobowiązanego przy ul. Dąbrowy nr 1 w Chróścicach, przeprowadzone w obecności Pana Ryszarda KOCIOK.
- Zasady wyceny pojazdów samochodowych - Instrukcja nr 1/2016 Stowarzyszenia Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego.
- System wyceny wartości pojazdów samochodowych INFO - EKSPERT (nr licencji 19199) z miesiąca czerwca 2024r

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [R] VI-2024

Marka: ZETOR

Rok produkcji: 2015

Model: ZETOR PROXIMA 90

Wersja: 90 (2015)

Rodzaj pojazdu: Ciągnik rolniczy

Nr rejestracyjny: OPO TT52

VIN: 000P3B4N47TU03236

Nr INFO-EKSPERT

152-00149

Data pierwszej rejestracji

2016-03-10

mgr inż. Jerzy Benedyk

BIEGŁY SĄDU OKRĘGOWEGO w OPOLE

3.225

19199 mgr inż. Jerzy Benedyk- rzeczoznawca POLEKSMOT Katowice

System INFO-EKSPERT dla pojazdów samochodowych
- techniki samochodowej i ruchu drogowego
- mechaniki samochodowej i budowlanych i ich udziału
- rzeczoznawca w dziedzinie wyceny
BIEGŁY SĄDU OKRĘGOWEGO w OPOLE

001/029/2024

2024/06/01

Data ważności badania technicznego	2025/05/17
Wskazanie licznika / Czas pracy	5933 mtg / 5933 mtg
Okres eksploatacji pojazdu (16/03/15-24/06/15)	99 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	przewaga czerwonego
Dop. masa całkow.	5500 kg
Rodzaj kabiny / Oznaczenie kabiny	/ Standard
Rozstaw osi	2442 mm
Oznaczenie silnika	1206 Tier 3B
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	4156 ccm / 64kW (87KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Rodzaj skrzyni biegów	manualna

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MITAS 340/85 R24 125/122A8/B RD 01 TL (13.6R24)		65
Przednie prawe:	MITAS 340/85 R24 125/122A8/B RD 01 TL (13.6R24)		65
Tylne lewe:	MITAS 420/85 R34 142/139A8 RD 01 (16.9R34)TL Q		65
Tylne prawe:	MITAS 420/85 R34 142/139A8 RD 01 (16.9R34)TL Q		65

STAN TECHNICZNY POJAZDU

W trakcie dokonywania oględzin szacowany ciągnik był użytkowany. Zespoły i podzespoły ciągnika wypracowane w stopniu właściwym do czasu użytkowania i przebiegu, nie stwierdzono znamion zużycia ponadnormatywnego, awaryjnego. Niewielkie porysowania powłok lakierowych typu eksploatacyjnego. Na układach tylnym i przednim zawieszenia narzędzi liczne ubytki powłok malarskich oraz ogniska korozji w miejscach ubytków. miejscowe ogniska korozji na kabinie - zwłaszcza w miejscach ubytku powłok lakierowych. Ciągnik posiada zamontowaną zewnętrzną lampę sygnalizacyjną tzw. "kogut" Uszkodzenie błotnika tylnego lewego w części tylnej - wyrwanie, oraz uszkodzenia na błotniku prawym - wyrwania. Pokrycia tapicerowane siedzeń częściowo zabrudzone. Stopień wypracowania zespołów i podzespołów ciągnika właściwy do czasu użytkowania - nie stwierdzono znamion zużycia ponadnormatywnego, awaryjnego.

Stan ciągnika przedstawiono na zdjęciach na płycie CD.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (109 mies.)	97 800 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	4 500 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2015/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 10 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 1 341 PLN
----------------------	-------------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE	4 385 PLN
---------------	-----------

3.225

19199 mgr inż. Jerzy Benedyk- rzeczoznawca POLEKSOT Katowic

mgr inż. Jerzy Benedyk
 BIEGLY SĄDU OKRĘGOWEGO W OPOLE
 System INFO-EKSPERT
 - eksploatacji pojazdów i ich technicznych stanów
 - technologia i narzędzia

Strona 2

001/029/2024

2024/06/01

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Regionalna sytuacja rynkowa	5,0	5 115

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Konieczne naprawy pojazdu	-9,3	-9 500
---------------------------	------	--------

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 15 czerwca 2024 roku wynosi:

96600 PLN

(słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 18063,41 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VI-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu
- ofert z rynku wtórnego.

Powyższe opracowanie nie stanowi ekspertyzy stanu technicznego jak też gwarancji zbycia za wartość oszacowania.

Podpisując niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega sobie, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady tworzywa lub też montażu szacowanego pojazdu, oraz zmiany zaistniałe po dokonaniu oględzin.

STANU PRAWNEGO WŁASNOŚCI POJAZDU NIE BADANO.

W załączeniu dokumentacja fotograficzna na płycie CD.

mgr inż. Jerzy Benedyk

BIEGŁY SĄDZI OKRĘGOWEGO W OPOLE

z zakresu:

- eksploatacji pojazdów samochodowych
- technologi maszyn oraz ich wyceny
- niedozwolonej eksploatacji
- pojazdów samochodowych i budowlanych i ich stanu technicznego

BIURO WYSTĘPÓW I ZBIEGÓW
ul. Grota Roweckiego 111/3, 45-267 OPOLE, tel. 077-4553064, 077-4553094

RZECZOWNIKOWA POLSKA S.A. Silesia, ul. Katowicka 158

RZECZOWNIKOWA POLSKA S.A. POLSKA Silesia, ul. Katowicka 158

Techniki Samochodowej i RD nr opr. 2575

RZECZOWNIKOWA Silesia, ul. Katowicka 158